

OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV

ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ

Námestie mieru 3, 080 01 Prešov

Číslo spisu

OU-PO-OCDPK-2024/060725-003

Prešov

16. 10. 2024



Rozhodnutie VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako špeciálny stavebný úrad pre cesty I. triedy podľa § 3a ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle zákona podľa § 4 ods.1 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb.“) vydáva rozhodnutie, ktorým

Výrok

p o v o l u j e

podľa § 62 až § 66 a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 50/1967 Zb.),

stavebníkovi: Slovenská správa ciest, IVSC, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice

stavbu: „I/68 Kremná zosuv, havária“

pre stavebný objekt:

252-00 Oporný múr na ceste III/3129 (I/68) v km 0,100

Miesto stavby:

v katastrálnom území: Kremná
v okrese: Stará Ľubovňa
kraj: Prešovský

Stavba bude umiestnená na parcele:
PARCELA registra "E" 2841/1

Účel stavby :

Objekt rieši zaistenie násypového telesa jestvujúcej cesty I/68 (po prekategORIZOVANÍ cesta III/3129), ktorý je porušený svahovými deformáciami spôsobenými aktívnym zosuvom v tejto oblasti. Prostredníctvom oporného železobetónového múra založeného na mikropilotách kotveného trvalými zemnými lanovými kotvami sa teleso jestvujúcej cesty zabezpečí pred ďalšími účinkami zosuvov a ich následnými deformáciami. V korune múra je navrhnutá železobetónová celomonolitická rímsa. Šírka rímsy je 0,80 m, priečny sklon rímsy je 4,0% do vozovky, pozdĺžny sklon rímsy kopíruje niveletu cesty I/68 (budúcej cesty III/3129). Horný povrch rímsy bude opatrený „stirážou“ (metličkový betón). Na rímse je navrhnuté schválené oceľové zábradelné zvodidlo so zvislou výplňou s úroveňou zachytenia H2.

Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií po posúdení predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie a po zvážení potrebných skutočností určuje na realizáciu stavby tieto záväzné podmienky:

I. Stavebník je povinný počas prípravy a realizácie stavby dodržať podmienky uvedené v nasledujúcich rozhodnutiach, stanoviskách a vyjadreniach orgánov štátnej správy, samosprávy a organizácií:

1. vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Prešov č. KPUPO-2023/12877-2/49560/DA zo dňa 20.06.2023 :

- Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

2. Stanovisko Správy a údržby PSK, oblasť Stará Ľubovňa pod č. SÚCPSK-SL/0246/2023-001 zo dňa 28.06.2023 :

- Stavebnými prácami nesmie dôjsť k zhoršeniu stavebno-technického stavu cesty III/3129.
- Pred začiatkom stavebných prác, ktoré sa budú týkať cesty III/3129 a po ich ukončení je stavebník povinný prizvať zástupcu SÚC PSK, oblasť Stará Ľubovňa za účelom odovzdania a prevzatia dotknutého úseku cesty predmetnou stavbou. Z preberacích konaní budú stavebníkom vyhotovené písomné protokoly.
- Po ukončení prác žiadame o odovzdanie dokumentácie skutočného realizovania stavby z tých stavebných objektov, ktoré budú SÚC PSK odovzdané do správy.
- Po dokončení stavby požadujeme majetkovoprávne vysporiadať úsek cesty I/68, ktorý usporiadaním cestnej siete bude pripojený k ceste III/3129, na PSK.
- Každý prípadný zásah do telesa cesty III/3129 je potrebné vopred prejednať s jej majetkovým správcom.

II. Špeciálny stavebný úrad určuje na realizáciu stavby tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, overenej tunajším špeciálnym stavebným úradom pre cesty I. triedy v stavebnom konaní, vypracovanej DOPRAVOPROJEKT a.s., Divízia Prešov, Jarková 28, Prešov. Prípadné zmeny, ktoré sa vyskytnú počas výstavby oproti projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní je povinný stavebník včas prerokovať a požiadať príslušný špeciálny stavebný úrad o povolenie zmeny stavby pred dokončením v zmysle § 68 zákona č. 50/1976 Zb.
2. Pri realizácii stavby je stavebník povinný dodržať platné technické normy a technologické predpisy, ochranu verejných záujmov a životného prostredia, platné predpisy súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci.
3. Zhotoviteľ stavby bude vybraný výberovým konaním. Stavebník oznámi stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania.
4. Stavebník označí stavbu na viditeľnom mieste informačnou tabuľou „Stavba povolená“ s uvedením týchto údajov:
 - a. názov stavby
 - b. stavebník (investor)
 - c. zhotoviteľ stavby
 - d. zodpovedný stavbyvedúci
 - e. stavebný dozor
 - f. názov orgánu, ktorý stavbu povolil vrátane čísla rozhodnutia
5. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
6. Stavebník zabezpečí vyznačenie priestorovej polohy stavby. Pred začatím stavebných prác je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení. Zemné práce v blízkosti podzemných vedení budú vykonávané ručne.
7. Dotknutým, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k susedným nehnuteľnostiam, stavebný úrad ukladá podľa § 135 zákona č. 50/1976 Zb. po nevyhnutne potrebný čas trpieť vykonanie prác na svojich pozemkoch alebo stavbách. Zároveň je stavebník povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov, alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. Po skončení stavebných prác je stavebník povinný uviesť susedný pozemok, alebo stavbu do pôvodného stavu.
8. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým nehnuteľnostiam, ktoré budú výstavbou dotknuté, ako aj zabrániť vzniku škôd na cudzích objektoch a zariadeniach počas realizácie výstavby. V prípade, že dôjde ku vzniku takej škody, je stavebník povinný ju uhradiť v plnom rozsahu.
9. Počas realizácie stavby stavebník zabezpečí pravidelné čistenie všetkých pozemných komunikácií využívaných pre staveniskovú dopravu, aby nedochádzalo k zanášaniam blatom a nadmernej prašnosti a tým k ohrozeniu bezpečnosti a plynulosti cestnej dopravy na ceste I. a III. triedy.
10. Zhotoviteľ pred realizáciou požiada o odsúhlasenie prenosného dopravného značenia umiestneného na ceste I/68, zároveň požiada OÚ Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o odsúhlasenie čiastočnej uzávierky cesty I/68 minimálne 30 dní pred realizáciou.
11. Stavebné práce vykonať len na uvedenej stavbe a pozemkoch, ku ktorým má stavebník vlastnícky alebo iný právny vzťah, alebo so súhlasom vlastníkov, resp. užívateľov a správcov sietí a zariadení v danej lokalite. Po ukončení stavebných prác dočasne zabraté pozemky stavebník uvedie do pôvodného stavu. Pri terénnych úpravách nebudú vysádzané invázne druhy rastlín.
12. Pri realizácii stavby budú dodržané všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa druhej časti oddielu 3 zákona č. 50/1976 Zb. a podľa vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.
13. Počas realizácie stavby budú použité stavebné materiály a výrobky podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a materiálov predloží stavebník ku kolaudácii.
14. Zhotoviteľ stavby ako pôvodca alebo držiteľ odpadov je povinný nakladať so vzniknutými odpadmi v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a s ním súvisiacimi právnymi predpismi. Ku kolaudácii stavby pôvodca odpadov predloží bilanciu odpadov vzniknutých počas realizácie a doklady o ďalšom nakladaní s odpadmi, ich zhodnotení alebo zneškodnení.
15. Skladovanie stavebného materiálu je stavebník povinný riešiť len v určenom obvode staveniska. Počas stavebných prác je zakázané uskladňovať materiál na verejných komunikáciách.
16. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil, alebo nezničil.

17. Stavebník je povinný v súlade so zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu dodržať oznamovacia povinnosť pri akejkoľvek stavebnej činnosti Archeologickému ústavu SAV.

18. Doba realizácie stavby: 24 mesiacov od začatia stavby. Začatie stavby oznámi stavebník bezodkladne stavebnému úradu.

III. Stavebník ďalej zabezpečí:

1. Odborný technický dozor na všetky vykonávané práce na stavbe a autorský dozor pri vybraných činnostiach.
2. Po skončení stavebných prác stavebník písomne podá na špeciálny stavebný úrad návrh na začatie kolaudačného konania podľa § 79 zákona č. 50/1976 Zb. a podľa § 17 a § 18 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 o niektorých ustanoveniach stavebného zákona v znení neskorších predpisov.

V stavebnom konaní neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania. Podmienky uplatnené v stavebnom konaní sú zapracované do podmienok stavebného povolenia.

Za vydanie stavebného povolenia sa poplatok nevyberá. Žiadateľ je podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov od poplatku oslobodený.

Odôvodnenie

Slovenská správa ciest, IVSC, Kasárenské námestie 4, Košice (ďalej len „stavebník“) podal dňa 04.09.2024 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre vyššie uvedenú stavbu v katastrálnom území Kremná.

Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako špeciálny stavebný úrad pre cesty I. triedy dňa 16.09.2024 oznámil začatie stavebného konania pod č. OU-PO-OCDPK-2024/060725-02 verejnou vyhláškou známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy, samosprávy a dotknutým organizáciám a nariadil na deň 15.10.2024 ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Počas konania neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky dotknutých orgánov a účastníkov konania, preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Obec Kremná ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 v súlade s ustanovením § 120 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona súhlasil s vydaním stavebného povolenia na uvedený stavebný objekt tunajším špeciálnym stavebným úradom pri dodržaní ustanovení stavebného zákona a jeho vykonávacích vyhlášok.

V stavebnom konaní Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií preskúmal predloženú žiadosť o vydanie stavebného povolenia z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a zistil, že realizáciou stavby nebudú ohrozené verejné záujmy, predovšetkým z hľadiska ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebník preukázal vlastnícke a iné práva k pozemkom listami vlastníctva, nájomnou zmluvou a zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Projektová dokumentácia spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona.

V priebehu stavebného konania špeciálny stavebný úrad nezistil žiadne dôvody, ktoré by bránili povoleniu výstavby objektov stavby a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je podľa § 70 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov záväzná aj pre právnych nástupcov konania.

Poučenie

Podľa ustanovenia § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru č. 3, 080 01 Prešov. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom.

Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií žiada Obec Kremná, aby predmetnú verejnú vyhlášku vyvesila na úradnej tabuli obce na dobu 15 dní. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií s vyznačením uvedených údajov. Zároveň žiadame o zverejnenie verejnej vyhlášky aj iným spôsobom v mieste obvyklým, napr. v rozhlase alebo miestnej tlači.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky :

Dátum vyvesenia : 17 10 2024
odtlačok pečiatky, podpis



Dátum zvesenia : 31 10 2024
odtlačok pečiatky, podpis

Ing. Pavol Janus
vedúci odboru



Doručuje sa

Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava-Karlova Ves, Slovenská republika
Obec Kremná, Kremná 19, 065 22 Kremná, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava, Slovenská republika
Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, Slovenská republika
Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Stará Ľubovňa, oCOaKR, Nám. gen. Štefánika 529/1, 064 01 Stará Ľubovňa, Slovenská republika
Okresný úrad Stará Ľubovňa, oSŽP, všetky zložky, Nám. gen. Štefánika 529/1, 064 01 Stará Ľubovňa, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni, Mýtna , 064 01 Stará Ľubovňa, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Starej Ľubovni, ODI, Na rovni 25, 065 41 Ľubotín, Slovenská republika
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika
Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepny závod Košice, Radničné námestie , 969 55 Banská Štiavnica, Slovenská republika
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská , 817 62 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
O2 Networks, s.r.o., Pribinova 40, 851 01 Bratislava, Slovenská republika
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná , 921 01 Piešťany, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa, Slovenská republika
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 11694/2, 832 47 Bratislava, Slovenská republika